



S. DE OLIVEIRA CHAVES – ME
ROD. MA 006, Nº 01, KM 1, SENTIDO GRAJAÚ- FORMOSA-BALSAS,
BAIRRO EXPOAGRA – GRAJAÚ/MA, CEP: 65.640-000
CNPJ: 05.757.618/0001-14

Envelope nº 02 – Proposta de Preços

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO (MA)
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES – CPL
Avenida Presidente José Sarney S/N Centro Sítio Novo – MA
Tomada de Preços nº 010/2021 – CPL – Data: 17/06/2021 às 11h00min
(onze horas)

S. DE OLIVEIRA CHAVES – ME
ROD. MA 006, Nº 01, KM 01, SENTIDO GRAJAÚ/FORMOSA/BALSAS, BAIRRO
EXPOAGRA, GRAJAÚ/MA, CEP: 65.940-000
CNPJ: 05.757.618/0001-14
INSCRIÇÃO ESTADUAL: 122078233

~~CNPJ: 05.757.618/0001-14
S. DE OLIVEIRA CHAVES - ME
ROD. MA 006, KM 01, SENTIDO GRAJAÚ/FORMOSA/BALSAS, BAIRRO EXPOAGRA, GRAJAÚ/MA, CEP: 65.940-000~~

Augusto Cesar Melo da Costa
Emprego Público CIV-11
CNEA-MA-110329189-8

Handwritten signatures and initials:
- Top right: "L. A. C."
- Middle right: "L. A. C."
- Bottom right: "M."
- Far bottom right: "B."



S. DE OLIVEIRA CHAVES – ME
 ROD. MA 006, Nº 01, KM 1, SENTIDO GRAJAÚ-FORMOSA-BALSAS,
 EXPOAGRA – GRAJAÚ / MA, CEP: 65.940-000
 CNPJ: 05.757.618/0001-14

TOMADA DE PREÇOS Nº 010/2021

PROPOSTA DE PREÇOS

Prezados Senhores,

A empresa **S. DE OLIVEIRA CHAVES – ME**, com sede na ROD MA 006, KM 01, Nº 01, sentido Grajaú/Formosa/Balsas, Bairro Expoagra, na cidade de Grajaú/MA, CEP: 65.940-000, inscrita no CNPJ/MF sob o número 05.757.618/0001-14, Inscrição Estadual Nº: 122078233, neste ato representada por **SILVÂNIO DE OLIVEIRA CHAVES**, portador do CPF nº 011.746.593-35, e RG nº 033994692207-1 SSP/MA, abaixo assinado, propõe à Secretaria Municipal de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano, os preços infra discriminados para reforma do prédio da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, no município de Sítio Novo (MA), objeto da **Tomada de Preços nº 010/2021 - CPL:**

- a) O preço da proposta é de **R\$ 23.762,56 (vinte e três mil e setecentos e sessenta e dois reais e cinquenta e seis centavos);**
- b) Prazo de validade da proposta, que não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de abertura da licitação;
- c) O prazo para execução dos serviços será de acordo com o cronograma físico-financeiro do projeto básico/executivo da obra.

Grajaú/MA, 16 de Junho de 2021.

Silvânio Chaves

CNPJ: 05.757.618/0001-14
 S. DE OLIVEIRA CHAVES - ME
 ROD. MA 006, Nº 01 KM 1
 EXPOAGRA - CEP 65940-000
 GRAJAÚ - MARANHÃO

S. DE OLIVEIRA CHAVES - ME
 SILVÂNIO DE OLIVEIRA CHAVES
 REPRESENTANTE LEGAL
 CI: 033994692007-1 SSP/MA
 CPF: 011.746.593-35

COOP.

B

M

[Signature]

S

Augusto César Melo da Costa
 Engenheiro Civil
 CREA-MA 110329168-8

S. DE OLIVEIRA CHAVES – ME

ROD. MA 006, Nº 01, KM 1, EXPOAGRA – GRAJAÚ/MA
CNPJ: 05.757.618/0001-14

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SITIO NOVO - MA
OBJETO: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - 02/2021
ENCARGOS SOCIAIS: HORA: 81,69% MÊS: 44,18%

BDI = 29,73%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PREÇO UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
1. SERVIÇOS PRELIMINARES							532,01
1.1	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N.22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	M²	2,25	236,45	532,01
2. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							979,71
2.1	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	6,32	16,22	102,51
2.2	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	6,32	2,22	14,05
2.3	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	10,66	23,73	252,94
2.4	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	16,17	37,74	610,21
3. PISO							658,12
3.1	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESURA 3CM. AF_06/2014	M²	6,32	38,23	241,64
3.2	SINAPI	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_06/2014	M²	6,32	65,90	416,48
4. ESQUADRIAS							6.046,45
4.1	SINAPI	94563	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 6 FOLHAS (4 VENEZIANAS E 2 PARA VIDRO), COM VIDROS, BATENTE, FERRAGENS E PINTURAS ANTICORROSIVA E DE ACABAMENTO. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8,00	755,81	6.046,45
5. PINTURA							15.546,27
5.1	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	1.172,00	13,26	15.546,27
TOTAL GERAL							23.762,56

CNPJ: 05.757.618/0001-14
S. DE OLIVEIRA CHAVES - ME
ROD. MA 006, Nº 01 KM 1
EXPOAGRA - CEP 65.940-000
GRAJAÚ - MARANHÃO

Augusto Cesar Melo da Cost.
Engenheiro Civil
CREA-MA 110329168-8

S. DE OLIVEIRA CHAVES - ME

ROD. MA 006, Nº 01, KM 1, EXPOAGRA - GRAJAÚ/MA

CNPJ: 05.757.618/0001-14

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SITIO NOVO - MA

OBJETO: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

ITEM	SERVIÇOS	PESO (%)	VALOR (R\$)	MÉS 01	MÉS 02	MÉS 03	VALOR
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	2,24%	532,01	100,00%	-	-	532,01
02	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	4,12%	979,71	100,00%	-	-	979,71
03	PISO	2,77%	658,12	100,00%	-	-	658,12
04	ESQUADRIAS	25,45%	6.046,45	90,00%	10,00%	-	6.046,45
05	PINTURA	65,42%	15.546,27	32,03%	35,26%	50,00%	15.546,27
TOTAL				100,00%	32,03%	32,71%	23.762,56
				7.611,65	8.377,78	7.773,14	23.762,56

CNPJ: 05.757.618/0001-14
 S. DE OLIVEIRA CHAVES - ME
 ROD. MA 006, Nº 01 KM 1
 EXPOAGRA - CEP 65.940-000
 GRAJAÚ - MARANHÃO

Augusto Cesar Melo da Costa
 Engenheiro Civil
 CREA/MA 110329168-8



S. DE OLIVEIRA CHAVES - ME
 ROD. MA 006, Nº 01, KM 1, EXPOAGRA - GRAJAÚ/MA
 CNPJ: 05.757.618/0001-14

COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS DE CUSTOS UNITÁRIOS DE SERVIÇOS

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA
 OBJETO: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
 REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - 02/2021
 ENCARGOS SOCIAIS: HORA: 81,69% MÉS: 44,88%

TAXA DE BDI = 29,73%

SINAPI		88489		M2		13,26	
Item	Descrição	Quantidade	Preço	Unidade	Preço	Unidade	Total
7530	PINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO ROSCO	0,33	0,137	L	21,67		8,07
98310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,187	0,069	H	20,44		3,82
98316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,069		M	14,15		0,99

APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DÍAS DEMÃOIS. AF_06/2014

SINAPI		87630		M2		38,23	
Item	Descrição	Quantidade	Preço	Unidade	Preço	Unidade	Total
1279	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	0,5	0,83	KG	0,41		0,41
7934	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	12,82	5,37	L	5,37		5,37
87391	ARGAMASSA TRACO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚNIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	9,0411	21,55	M3	21,55		21,55
98309	PEDEREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	6,33	6,15	H	19,25		6,15
98316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,185	2,37	H	14,38		2,37

PISO - PISOS

CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_05/2014

SINAPI		97622		M3		37,74	
Item	Descrição	Quantidade	Preço	Unidade	Preço	Unidade	Total
98309	PEDEREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,225	4,38	H	19,25		4,38
98316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2,3048	33,42	H	14,38		33,42

DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

SINAPI		97631		M2		2,22	
Item	Descrição	Quantidade	Preço	Unidade	Preço	Unidade	Total
98309	PEDEREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,0374	0,72	H	19,25		0,72
98316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,1029	1,51	H	14,38		1,51

DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

SINAPI		97633		M2		16,22	
Item	Descrição	Quantidade	Preço	Unidade	Preço	Unidade	Total
98325	AZULEJISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,2553	5,89	H	21,08		5,89
98316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	3,2195	10,34	H	14,38		10,34

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

SINAPI		94563		M2		755,81	
Item	Descrição	Quantidade	Preço	Unidade	Preço	Unidade	Total
11193	ITEM PROCESSO DE PESQUISA JANELA DE CORREÇÃO, BARRILETE REQUADRO DE 6 A 14 CM, VENEZIANA, PINT ANTI-CORROSIVA	1,0005	647,16	M2	647,16		647,16
98309	PEDEREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2,399	45,17	H	19,25		45,17
98316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,199	17,26	H	14,38		17,26
98629	ARGAMASSA TRACO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚNIDA), PREPARO MANUAL AF_08/2019	0,008	582,96	M2	582,96		582,96

ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS

JANELA DE AÇO DE CORRER COM 6 FOLHAS (4 VENEZIANAS E 2 PARA VIDRO), COM VIDROS, BATEITE, FERRAGENS E PINTURAS ANTICORROSIVA E DE ACABAMENTO EXCLUSIVE ALZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

SINAPI		97645		M2		SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	
Item	Descrição	Quantidade	Preço	Unidade	Preço	Unidade	Total
41954	CABO DE AÇO GALVANIZADO, DIÂMETRO 6,33 MM (Ø) 1, COM ALMA DE HB84 6 X 25 F	0,0594	65,38	KG	65,38		65,38

SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES

SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES

SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES

CNPJ: 05.757.618/0001-14
 S. DE OLIVEIRA CHAVES - ME
 ROD. MA 006, Nº 01 KM 1
 EXPOAGRA - CEP 65.940-000
 GRAJAÚ - MARANHÃO

Augusto Cesar Melo da Costa
 Engenheiro Civil
 CREA-MA 110329168-8



S. DE OLIVEIRA CHAVES - ME

ROD. MA 006, Nº 01, KM 1, EXPOAGRA - GRAJAÚ/MA
 CNPJ: 05.757.618/0001-14

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA
 OBJETO: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
 REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - 02/2012
 ENCARGOS SOCIAIS: HORAS: 8,189% MÉS: 14,18%
 Composição Avulsi SINAPI
 Composição Avulsi SINAPI

COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS DE CUSTOS UNITÁRIOS DE SERVIÇOS

TAXA DE BDI = 29,73%
 SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS 0,3603 19,25 7,01
 SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS 9,7156 14,38 10,29

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço	Total
SINAPI					
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE 87246 DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2.					
AF_06/2014					
1387	PISO EM CERÂMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MADR OU USUAL A 4, FORMATO MEIOR DO USUAL A 20x20 CM2	M2	1,08	33,90	42,01
1381	ARGAMASSA COLANTE ACI PARA CERÂMICAS	KG	4,85	0,85	4,19
1457	RELUZIT COMENTIVO, QUALQUER COR	KG	0,24	5,75	1,21
28256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,64	25,08	16,27
89316	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	16,38	3,74
PISO - PISOS					65,90

Handwritten mark resembling a stylized 'M' or 'W'.

Handwritten signature or initials.

Handwritten letter 'B'.

CNPJ: 05.757.618/0001-14
 S. DE OLIVEIRA CHAVES - ME
 ROD. MA 006, Nº 01, KM 1, EXPOAGRA - CEP 65.940-000
 GRAJAÚ - MARANHÃO

Augusto César Melo da Costa
 Engenheiro Civil
 CREA/MA 110329168-8



S. DE OLIVEIRA CHAVES – ME

ROD. MA 006, Nº 01, KM 1, EXPOAGRA – GRAJAÚ/MA

CNPJ: 05.757.618/0001-14



COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SITIO NOVO - MA

OBJETO: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

ITENS	SIGLAS	Taxas Adotadas - Prefeitura	Taxas Adotadas - Simples
		%	Nacional%
Taxa de Rateio da Administração Central	AC	3,40%	3,40%
Taxa de Seguro e Garantia do Empreendimento	S+G	0,80%	0,80%
Taxa de Risco	R	0,97%	0,97%
Taxa de Despesas Financeiras	DF	1,00%	1,00%
Taxa de Lucro	L	7,40%	7,40%
Taxa de Tributos	I	PIS (Geralmente 0,65%)	0,37%
		COFINS (Geralmente 3,00%)	2,19%
		ISS (Legislação Municipal)	5,00%
		CPRB (INSS)	4,50%
BDI conforme ao Acórdão 2622/2013 TCU		31,36%	29,73%
BDI RESULTANTE		31,36%	29,73%

FORMULA UTILIZADA:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

CNPJ: 05.757.618/0001-14
S. DE OLIVEIRA CHAVES - ME
ROD. MA 006, Nº 01 KM 1
EXPOAGRA - CEP 65.940-000
GRAJAÚ - MARANHÃO

Augusto César Melo da Cost.
Engenheiro Civil
CREA/MA 110329168-8

S. DE OLIVEIRA CHAVES – ME

ROD. MA 006, Nº 01, KM 1, EXPOAGRA – GRAJAÚ/MA

CNPJ: 05.757.618/0001-14



CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SITIO NOVO - MA

OBJETO: REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (SEM DESONERAÇÃO)

		GRUPO A	HORISTA %	MENSALISTA %
A 1	INSS			
A 2	SESI		-	-
A 3	SENAI		-	-
A 4	INCRA		-	-
A 5	SEBRAE		-	-
A 6	SALÁRIO EDUCAÇÃO		-	-
A 7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO		-	-
A 8	FGTS		3,00	3,00
A 9	SECONCI		8,00	8,00
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS		11,00	11,00
		GRUPO B		
B 1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO		17,91	-
B 2	FERIADOS		3,96	-
B 3	AUXÍIO - ENFERMIDADE		0,91	0,69
B 4	13º SALÁRIO		10,87	8,33
B 5	LICENÇA PATERNIDADE		0,08	0,06
B 6	FALTAS JUSTIFICADAS		0,72	0,56
B 7	DIAS DE CHUVA		1,62	-
B 8	AUXÍLIO A ACIDENTES DE TRABALHO		0,12	0,09
B 9	FÉRIAS GOZADAS		9,29	7,13
B 10	SALÁRIO MATERNIDADE		0,03	0,02
B	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDENCIA DE A		45,51	16,88
		GRUPO C		
C 1	AVISIO PRÉVIO INDENIZADO		6,13	4,70
C 2	AVISIO PRÉVIO TRABALHADO		0,32	0,25
C 3	FÉRIAS INDENIZADAS		4,81	3,69
C 4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA		5,21	4,00
C 5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL		0,52	0,40
C	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDENCIA DE A		16,99	13,04
		GRUPO D		
D 1	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B		7,65	2,84
D 2	REINCIDENCIA DE GRUPO A, AVISIO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDENCIA DO FGTS SOBRE AVISIO PRÉVIO INDENIZADO		0,54	0,42
D	TOTAL DE INCIDENCIA DE UM GRUPO SOBRE OUTRO		8,19	3,26
		GRUPO E		
E 1	TOTAL DOS ENCARGOS COMPLEMENTARES		-	-
E	TOTAL DOS GRUPOS (A+B+C+D+E)		81,69	44,18

CNPJ: 05.757.618/0001-14
S. DE OLIVEIRA CHAVES - ME
ROD. MA 006, Nº 01, KM 1, EXPOAGRA - GRAJAÚ/MA

Augusto Cesar Melo da Cos.
Engenheiro Civi
CREA/MA 140329168-8