



## **Prefeitura Municipal De Sítio Novo - MA**



### **ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇO**

**TOMADA DE PREÇO (TP) Nº 008/2023**

**OBJETO: REVITALIZAÇÃO DO PARQUE DE VAQUEJADA PROTÁSIO JOSÉ MARINHO  
NA SEDE DO MUNICÍPIO DE SÍTIO NOVO - MA.**

**EMPRESA ANALISADA:**

**1 – CONSTRUÇÕES GONÇALVES LIMA LTDA;  
CNPJ N °: 07.540.308/0001-79;**

**2 – EMILENY O DA SILVA EIRELI - EPP;  
CNPJ N °: 19.495.939/0001-00;**

**3 – NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS;  
CNPJ N °: 14.794.268/0001-57;**

**4 – JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA;  
CNPJ N °: 08.866.317/0001-17;**

**5 – VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA;  
CNPJ N °: 42.764.435/0001-52;**

**6 – SERVCON EMPREENDIMENTOS LTDA;  
CNPJ N °: 23.579.268/0001-25;**

**7 – I S LIMA CONSTRUÇÃO LTDA;  
CNPJ N °: 20.226.913/0001-38;**



# Prefeitura Municipal De Sítio Novo - MA



## PARECER TÉCNICO

1 – CONSTRUÇÕES GONÇALVES LIMA LTDA;  
CNPJ N °: 07.540.308/0001-79;

### 1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Na planilha de Orçamento, todos os itens da planilha orçamentária estão de acordo com a planilha base.

### 2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

### 3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

*A empresa não apresentou o cronograma físico-financeiro conforme estipulado no edital.*

### 4. QUADRO DE COMPOSIÇÕES DE BDI

A composição do BDI apresentado contempla todos os tributos cabíveis à atividade e conforme limites estabelecidos pelo Acórdão TCU N° 2622/2013.

### 5. COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

Obedecem ao apresentado em edital.

### 6. CURVA ABC

Obedecem ao apresentado em edital.

### 7. DA ANÁLISE DO VALOR

Os valores da obra não excedem ao valor estimado apresentado pela Prefeitura Municipal de Sítio Novo – MA em edital.


### 8. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

A carta proposta apresenta o prazo para execução, como proposto na planilha base.

### 9. CONCLUSÃO

Conforme análise, declaro inválida a proposta de preço apresentada pela empresa.

08 de agosto de 2023, Sítio Novo – MA

  
\_\_\_\_\_  
Marcos André Oliveira Sousa  
Engenheiro Civil  
CREA/RNP N° 191948843-0



## Prefeitura Municipal De Sítio Novo - MA



2 – EMILENY O DA SILVA EIRELI - EPP;  
CNPJ N °: 19.495.939/0001-00;

### 1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Na planilha de Orçamento, todos os itens da planilha orçamentária estão de acordo com a planilha base.

### 2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

### 3. CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

Apresenta o preenchimento dos itens físicos e financeiros conforme estipulado no edital.

### 4. QUADRO DE COMPOSIÇÕES DE BDI

A composição do BDI apresentado contempla todos os tributos cabíveis à atividade e conforme limites estabelecidos pelo Acordão TCU N° 2622/2013.

### 5. COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

*A empresa não apresentou o quadro de encargos sociais.*

### 6. CURVA ABC

Obedecem ao apresentado em edital.

### 7. DA ANÁLISE DO VALOR

Os valores da obra não excedem ao valor estimado apresentado pela Prefeitura Municipal de Sítio Novo – MA em edital.

### 8. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

A carta proposta apresenta o prazo para execução, como proposto na planilha base.

### 9. CONCLUSÃO

Conforme análise, declaro inválida a proposta de preço apresentada pela empresa.

08 de agosto de 2023, Sítio Novo – MA

*Marcos André Oliveira Sousa*

Marcos André Oliveira Sousa  
Engenheiro Civil  
CREA/RNP N° 191948843-0



## Prefeitura Municipal De Sítio Novo - MA



**3 – NASCIMENTO EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS;**  
CNPJ N °: 14.794.268/0001-57;

### 1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

*Na planilha de Orçamento, os valores totais dos itens da planilha orçamentária NÃO estão de acordo com o valor real após a aplicação do BDI.*

### 2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

### 3. CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

Apresenta o preenchimento dos itens físicos e financeiros conforme estipulado no edital.

### 4. QUADRO DE COMPOSIÇÕES DE BDI

A composição do BDI apresentado contempla todos os tributos cabíveis à atividade e conforme limites estabelecidos pelo Acordão TCU N° 2622/2013.

### 5. COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

Obedecem ao apresentado em edital.

### 6. CURVA ABC

Obedecem ao apresentado em edital.

### 7. DA ANÁLISE DO VALOR

Os valores da obra não excedem ao valor estimado apresentado pela Prefeitura Municipal de Sítio Novo – MA em edital.


### 8. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

A carta proposta apresenta o prazo para execução, como proposto na planilha base.

### 9. CONCLUSÃO

Conforme análise, declaro inválida a proposta de preço apresentada pela empresa.

08 de agosto de 2023, Sítio Novo – MA

  
\_\_\_\_\_  
Marcos André Oliveira Sousa  
Engenheiro Civil  
CREA/RNP N° 191948843-0



## Prefeitura Municipal De Sítio Novo - MA



4 – JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS LTDA;  
CNPJ N °: 08.866.317/0001-17;

### 1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Na planilha de Orçamento, todos os itens da planilha orçamentária estão de acordo com a planilha base.

### 2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

### 3. CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

Apresenta o preenchimento dos itens físicos e financeiros conforme estipulado no edital.

### 4. QUADRO DE COMPOSIÇÕES DE BDI

A composição do BDI apresentado NÃO contempla todos os tributos cabíveis à atividade conforme limites estabelecidos pelo Acordão TCU N° 2622/2013.

### 5. COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

Obedecem ao apresentado em edital.

### 6. CURVA ABC

*A empresa não apresentou a planilha de curva ABC em sua proposta.*

### 7. DA ANÁLISE DO VALOR

Os valores da obra não excedem ao valor estimado apresentado pela Prefeitura Municipal de Sítio Novo – MA em edital.

### 8. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

A carta proposta apresenta o prazo para execução, como proposto na planilha base.

### 9. CONCLUSÃO

Conforme análise, declaro inválida a proposta de preço apresentada pela empresa.

08 de agosto de 2023, Sítio Novo – MA

Marcos André Oliveira Sousa  
Marcos André Oliveira Sousa  
Engenheiro Civil  
CREA/RNP N° 191948843-0



## Prefeitura Municipal De Sítio Novo - MA



5 - VJ MIGUEL ENGENHARIA LTDA;  
CNPJ N °: 42.764.435/0001-52;

### 1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Na planilha de Orçamento, todos os itens da planilha orçamentária estão de acordo com a planilha base.

### 2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

### 3. CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

Apresenta o preenchimento dos itens físicos e financeiros conforme estipulado no edital.

### 4. QUADRO DE COMPOSIÇÕES DE BDI

A composição do BDI apresentado contempla todos os tributos cabíveis à atividade e conforme limites estabelecidos pelo Acordo TCU N° 2622/2013.

### 5. COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

Obedecem ao apresentado em edital.

### 6. CURVA ABC

NÃO obedece ao apresentado em edital.

### 7. DA ANÁLISE DO VALOR

Os valores da obra não excedem ao valor estimado apresentado pela Prefeitura Municipal de Sítio Novo – MA em edital.

### 8. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

A carta proposta apresenta o prazo para execução, como proposto na planilha base.

### 9. CONCLUSÃO

Conforme análise, declaro inválida a proposta de preço apresentada pela empresa.

08 de agosto de 2023, Sítio Novo – MA

  
\_\_\_\_\_  
Marcos André Oliveira Sousa  
Engenheiro Civil  
CREA/RNP N° 191948843-0



## Prefeitura Municipal De Sítio Novo - MA



6 – SERVCON EMPREENDIMENTOS LTDA;  
CNPJ N °: 23.579.268/0001-25;

### 1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Na planilha de Orçamento, todos os itens da planilha orçamentária estão de acordo com a planilha base.

### 2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

### 3. CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

*A empresa não apresentou o cronograma físico-financeiro conforme estipulado no edital.*

### 4. QUADRO DE COMPOSIÇÕES DE BDI

A composição do BDI apresentado contempla todos os tributos cabíveis à atividade e conforme limites estabelecidos pelo Acórdão TCU N° 2622/2013.

### 5. COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

Obedecem ao apresentado em edital.

### 6. CURVA ABC

Obedecem ao apresentado em edital.

### 7. DA ANÁLISE DO VALOR

Os valores da obra não excedem ao valor estimado apresentado pela Prefeitura Municipal de Sítio Novo – MA em edital.


### 8. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

A carta proposta apresenta o prazo para execução, como proposto na planilha base.

### 9. CONCLUSÃO

Conforme análise, declaro inválida a proposta de preço apresentada pela empresa.

08 de agosto de 2023, Sítio Novo – MA

  
\_\_\_\_\_  
Marcos André Oliveira Sousa  
Engenheiro Civil  
CREA/RNP N° 191948843-0



## Prefeitura Municipal De Sítio Novo - MA



7 - I S LIMA CONSTRUÇÃO LTDA;  
CNPJ N °: 20.226.913/0001-38;

### 1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Na planilha de Orçamento, todos os itens da planilha orçamentária estão de acordo com a planilha base.

### 2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

### 3. CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

Apresenta o preenchimento dos itens físicos e financeiros conforme estipulado no edital.

### 4. QUADRO DE COMPOSIÇÕES DE BDI

A composição do BDI apresentado contempla todos os tributos cabíveis à atividade e conforme limites estabelecidos pelo Acordão TCU N° 2622/2013.

### 5. COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

Obedecem ao apresentado em edital.

### 6. CURVA ABC

Obedecem ao apresentado em edital.

### 7. DA ANÁLISE DO VALOR

Os valores da obra não excedem ao valor estimado apresentado pela Prefeitura Municipal de Sítio Novo – MA em edital.


### 8. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

A carta proposta apresenta o prazo para execução, como proposto na planilha base.

### 9. CONCLUSÃO

Conforme análise, declaro valida a proposta de preço apresentada pela empresa.

08 de agosto de 2023, Sítio Novo – MA

  
\_\_\_\_\_  
Marcos André Oliveira Sousa  
Engenheiro Civil  
CREA/RNP N° 191948843-0